



# PRESS RELEASE

2016年6月1日

株式会社 ホテルオークラ

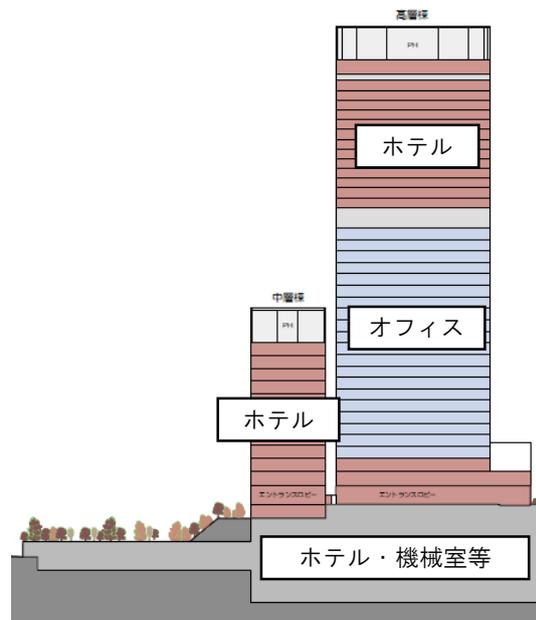
## ホテルオークラ東京本館建替計画 オフィス事業について

株式会社ホテルオークラ(本社:東京都港区、代表取締役社長:荻田敏宏)は、推進中のホテルオークラ東京本館建替計画において、高層棟オフィス部分(8~25階、延床面積:約64,000㎡)を所有・運営する特別目的会社(以下、「SPC」)を設立し、本年3月30日、このSPCに対してオフィス床相当の土地共有持分を譲渡致しました。建物の新築工事は本日6月1日に着工し、2019年春の竣工を予定しておりますが、2019年の竣工時には、さらにオフィス建物部分を同SPCに譲渡する予定です。

このSPCには、当社以外に大成建設株式会社(本社:東京都新宿区、代表取締役社長:村田誉之)、新日鉄興和不動産株式会社(本社:東京都港区、代表取締役社長:永井幹人)等も出資し、両社の有するオフィス事業のノウハウとホテルオークラのホスピタリティを融合したオフィス事業推進を目指してまいります。

オフィス・商業テナントの募集や竣工後のオフィス管理運営は、大成建設株式会社及び新日鉄興和不動産株式会社がSPCから受託し、ホテル・美術館などを含めた複合開発の一環として、グローバルビジネスの拠点にふさわしいオフィス環境の創出に努めます。

本計画では、「日本の伝統美」を継承しつつ最新の機能を備えたラグジュアリーホテルと、優れたオフィス環境を整備することにより、日本および世界のお客様の多様なニーズにお応えするとともに、国際的なビジネス・交流拠点としての虎ノ門エリアの発展に貢献してまいります。



本件リリースに関するお問い合わせ先

株式会社 ホテルオークラ 広報担当 天野/鈴木

〒140-0002 東京都品川区東品川 2-4-11 Phone:03-6864-2729 FAX:03-6864-2739