



Hotel Okura

PRESS RELEASE

2015年6月8日

株式会社 ホテルオークラ

トルコ共和国アンカラに合弁会社を設立

2015年2月 「Okura Saraylı Otel Yönetim A.Ş.」(オークラ サライリ オテル ヨネティム)

株式会社ホテルオークラ(本社:東京都港区、代表取締役社長:荻田敏宏)と「Saraylı Turizm A.Ş.」(サライリ ツーリズム)(本社:トルコ共和国 アンカラ、CEO:Mr. Saruhan Sarayli、以下 Sarayli)と「MSIC GAYRİMENKUL YATIRIM VE DANIŞMANLIK TİCARET LTD.ŞTİ.」(エムエスアイシー ガイリメンkul ヤティリム ヴェ ダニシマンリク ティジャレット)(本社:トルコ共和国 イスタンブール、Chairman:鰐淵美恵子、以下 MSIC)は、2014年11月5日に基本合意書に調印し、トルコ共和国の首都アンカラに共同出資で、同国内におけるグループホテルの運営管理を行う合弁会社「Okura Saraylı Otel Yönetim A.Ş.」(オークラ サライリ オテル ヨネティム)を2月13日に設立いたしました。

株式会社ホテルオークラは、2020年までに JAL ホテルズによる開発も含め 100ホテルの運営を目指しており、うち海外ホテルの占有率を 50%まで引き上げることを目標にしております。今後、中国及びベトナムをはじめとする東南アジアやトルコ共和国等の需要拡大が見込まれる地域を中心に、オークラブランドおよびホテルニッコーブランドを集中的に出店し、海外において日本発の優良国際オペレーターとしての知名度を更に向上させてまいります。

なかでも、トルコ共和国は、近年経済成長が著しく、また 30歳未満の人口が総人口の半分以上を占めることから、長期的な労働力人口の増加および内需拡大が見込まれるなど、今後とも持続的な経済成長が期待できる国です。また、トルコ共和国は多数の世界遺産、西洋と東洋が融合された独特の文化を有し、国際観光機構のデータによると外国人観光客数が世界第6位(2013年 約3,800万人※)、とりわけ水路・空路からの外国人観光客数ではスペイン、アメリカに次いで世界第3位(2012年 約3,400万人※)の観光大国でもあります。さらに地理的にもアジア大陸とヨーロッパ大陸をつなぐ地点に位置し、かつ親日国としても知られていることから、トルコ共和国はホテルオークラが海外における認知度を高め、今後ヨーロッパに展開していくうえで戦略的に極めて重要な地域であります。

このような観点から、今般、同国に集中的に出店を行っていくために現地ローカルカンパニーとの合弁会社を設立いたしました。共同出資者となる Sarayli は、トルコ共和国内の不動産業界やホテル開発において優良なノウハウおよび広範なネットワークを有しており、またホテルオークラの強みである「和のおもてなし」や日本文化への理解も深いことから、同国内のホテル展開において最良なパートナーと認識しております。

※出典 国連世界観光機関 (UNWTO)

合弁会社は、2017 年にホテル開業を予定する「オークラ スパ&リゾート カップドキア」のほか、アンカラやイスタンブールなどの主要都市を中心に、トルコ共和国内におけるオークラブランドおよびニッコープランドのホテル開発の支援、ならびに運営管理を行っていく予定です。

【合弁会社概要】

- 会社名: Okura Saraylı Otel Yönetim A.Ş.
- 所在地: トルコ共和国 アンカラ
- 設立: 2015 年 2 月 13 日
- 資本金: 90 万トルコリラ
- 出資比率: 株式会社ホテルオークラ 44%、Sarayli Turizum A.Ş. 44%、MSIC 12%
- 役員構成: 株式会社ホテルオークラ 代表取締役社長 荻田敏宏
株式会社ホテルオークラ 取締役副会長 Marcel P. van Aelst
Sarayli Turizm A.Ş. Vice President, Mr. Murat Sarayli
Sarayli Turizm A.Ş. Chief Executive Officer, Mr. Saruhan Sarayli
MSIC Chairman, 鰐淵美恵子
- 事業内容: トルコ共和国に展開するホテルの運営管理業務及びこれに付随した業務

【Sarayli Turizum A.Ş. 会社概要】

- 所在地: トルコ共和国 アンカラ
- 設立: 1989 年 3 月
- 資本金: 5,000,000 TL.
- 事業内容: ホテル経営および不動産投資
- 連結売上高: 45,000,000 米ドル

【MSIC GAYRİMENKUL YATIRIM VE DANIŞMANLIK TİCARET LTD.ŞTİ. 会社概要】

- 所在地: トルコ共和国 イスタンブール
- 設立: 2013 年 6 月
- 資本金: 1000 万円
- 事業内容: トルコ共和国内における不動産開発の仲介、アドバイザー業務

＜株式会社ホテルオークラ 会社概要＞

ホテルオークラは1958年に設立、1962年にフラッグシップホテルである『ホテルオークラ東京』を開業しました。資本金30億円、「Best A.C.S.」(A:Accommodation、C:Cuisine、S:Service=最高の設備、最高の料理、最高のサービス)を企業理念とし、現在では、ホテルおよびホテル関連事業(資産所有、運営・技術指導、コンサルティングなど)を幅広く展開しています。『オークラ ホテルズ & リゾーツ』は、ホテルオークラが運営する国際ホテルチェーンです。1978年の発足以来、日本国内だけではなく海外の国々と質の高いグローバル・ネットワークを築いてきました。日本文化のきめ細やかな心くばりとヨーロッパやアメリカの機能性を融合させた「オークラ」のおもてなしは、世界中の皆様にくつろぎと快適な空間を提供いたします。

ホテルオークラの子会社であるJALホテルズは、『ニッコー・ホテルズ・インターナショナル』、『ホテルJALシテイ』の、2つのホテルチェーンを運営しており、『オークラ ホテルズ & リゾーツ』を含め、オークラグループでは、国内48、海外26の合計74ホテル、総客室数23,498室を展開しています。(2015年6月1日現在)

【現在予定している海外の開業ホテルについて】

2015年 ホテル・ニッコー泰州 開業

2018年 ホテル・ニッコー・バンコク 開業

2018年 ホテルオークラマニラ 開業

2019年 オークラ プレストージブノンペン 開業

本件リリースに関するお問い合わせ先
株式会社 ホテルオークラ 広報担当 天野/鈴木
〒140-0002 東京都品川区東品川 2-4-11 Phone:03-6864-2729 FAX:03-6864-2739